



**INVEST BERLIN**

## **HOCHWERTIGER NEUBAU IN SEHR ZENTRALER LAGE**

Bamberger Str. 54 / Regensburger Str. 30 | 10777 Berlin-Schöneberg



## HOCHWERTIGER NEUBAU IN SEHR ZENTRALER LAGE

---

Das 2011 erbaute Neubauensemble in zentraler Lage in der Bamberger Str. 54 und Regensburger Str. 30 in Berlin-Schöneberg verfügt über insgesamt 27 Eigentumswohnungen und 3.250 m<sup>2</sup> Gesamtwohnfläche. Klare und gegliederte Fassaden unterstreichen den modernen Charakter des Neubaus. Beide Hauseingänge mit sehr ansprechend angelegten Vorgartenbereichen verfügen über Personenaufzüge, die eine bequeme

Erreichbarkeit der Eigentumswohnungen sicherstellen. Neben einem kleinen hofseitigen Gartenbereich verfügt der Neubau über eine objekteigene Tiefgarage.

[www.invest-berlin.de](http://www.invest-berlin.de)



# PROJEKTDDETAILS

Bamberger Str. 54 / Regensburger Str. 30  
10777 Berlin-Schöneberg



keine Angebote verfügbar

3



Anz. Wohnungen: 27

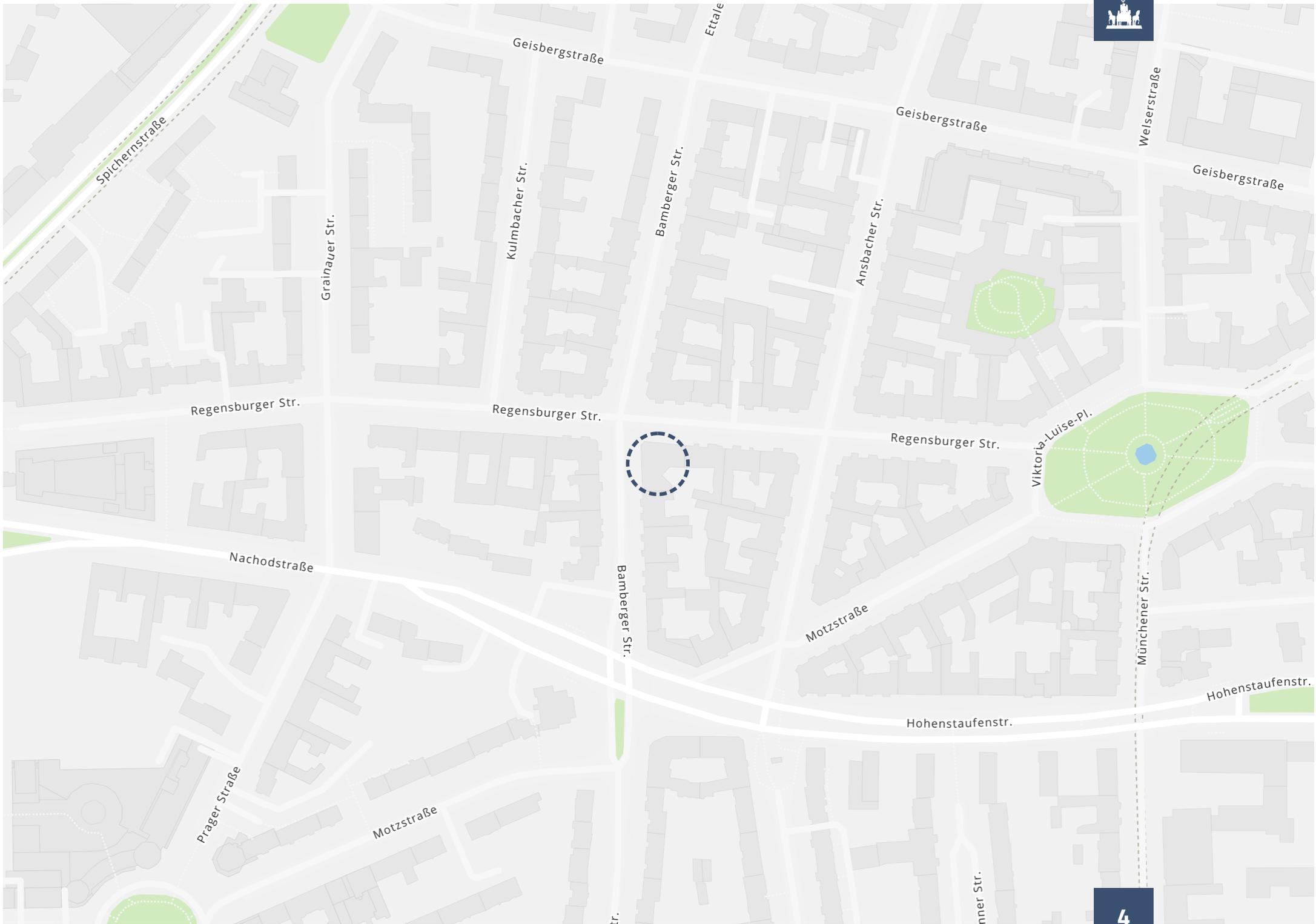
Bauwerkstyp: Neubau (2011)

Zustand: gepflegt

Personenaufzug: ja

PKW-Stellplätze: nein

PKW-Garagen: nein

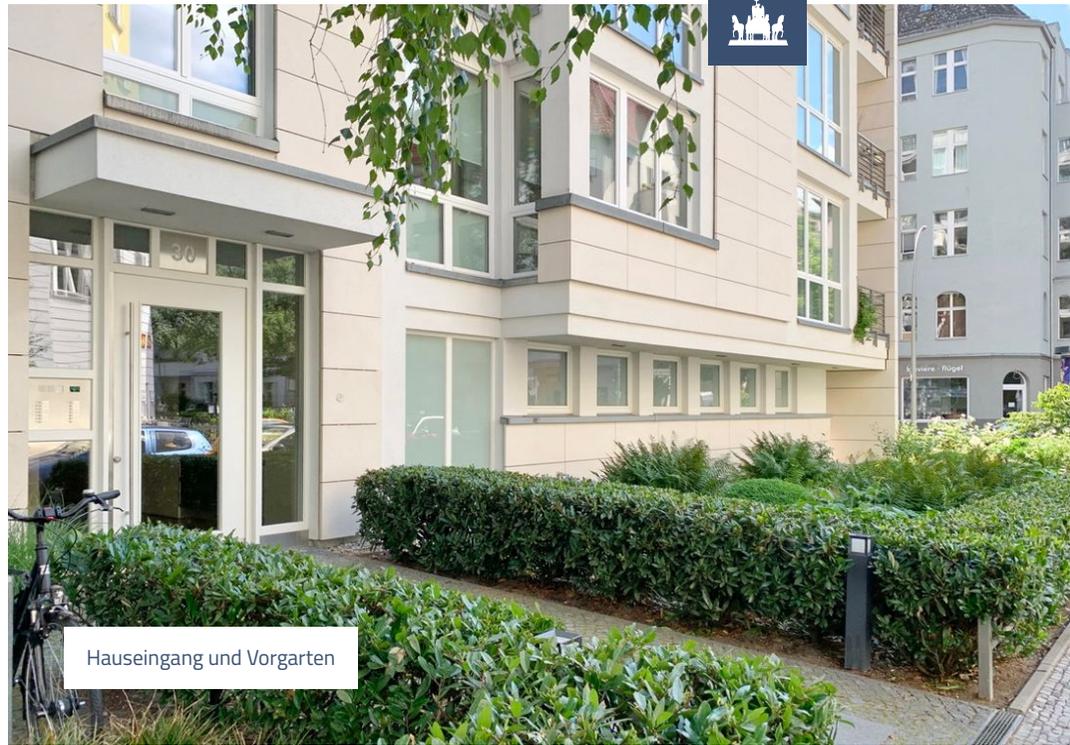




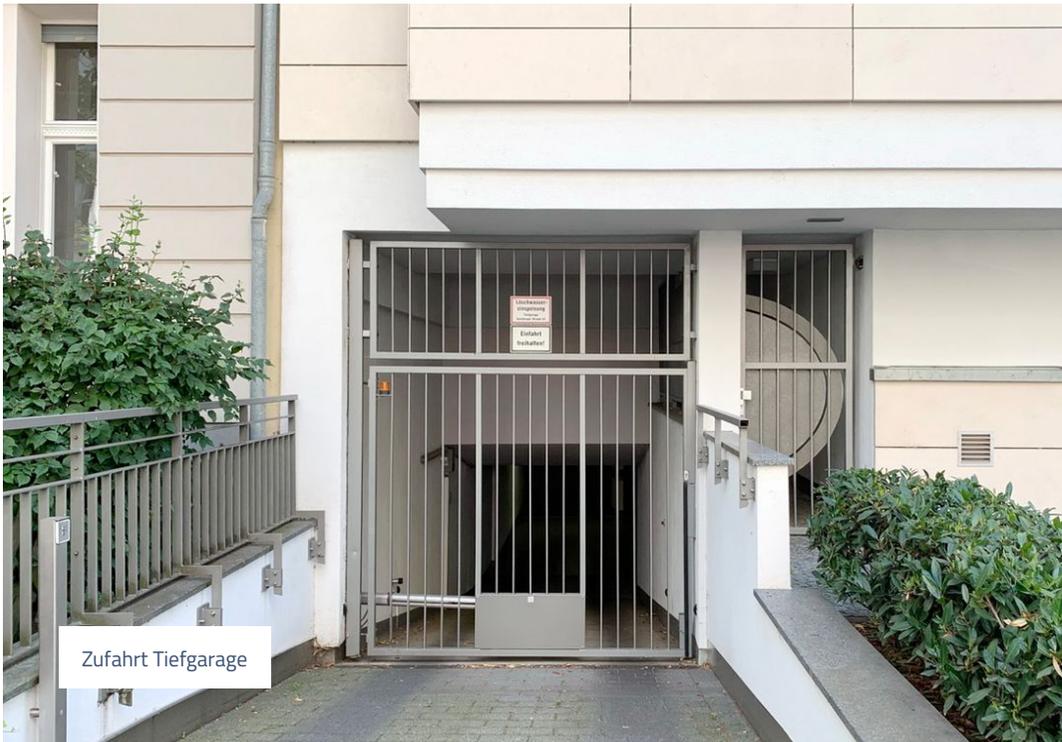
Straßenansicht



Detail Straßenfassade



Hauseingang und Vorgarten



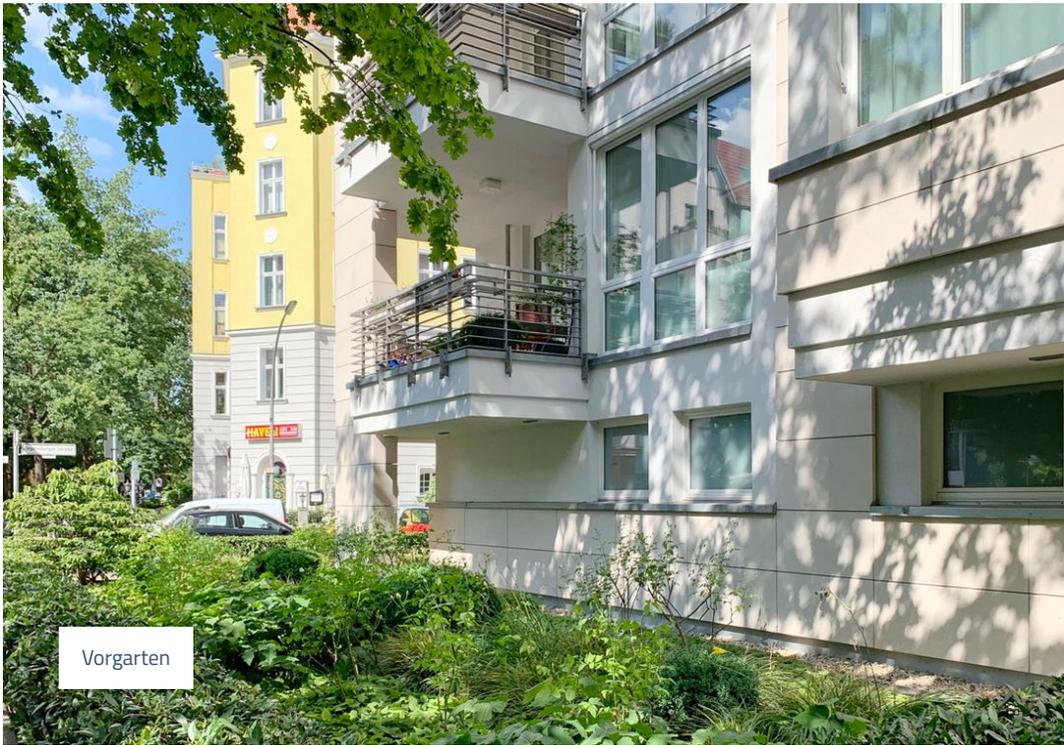
Zufahrt Tiefgarage



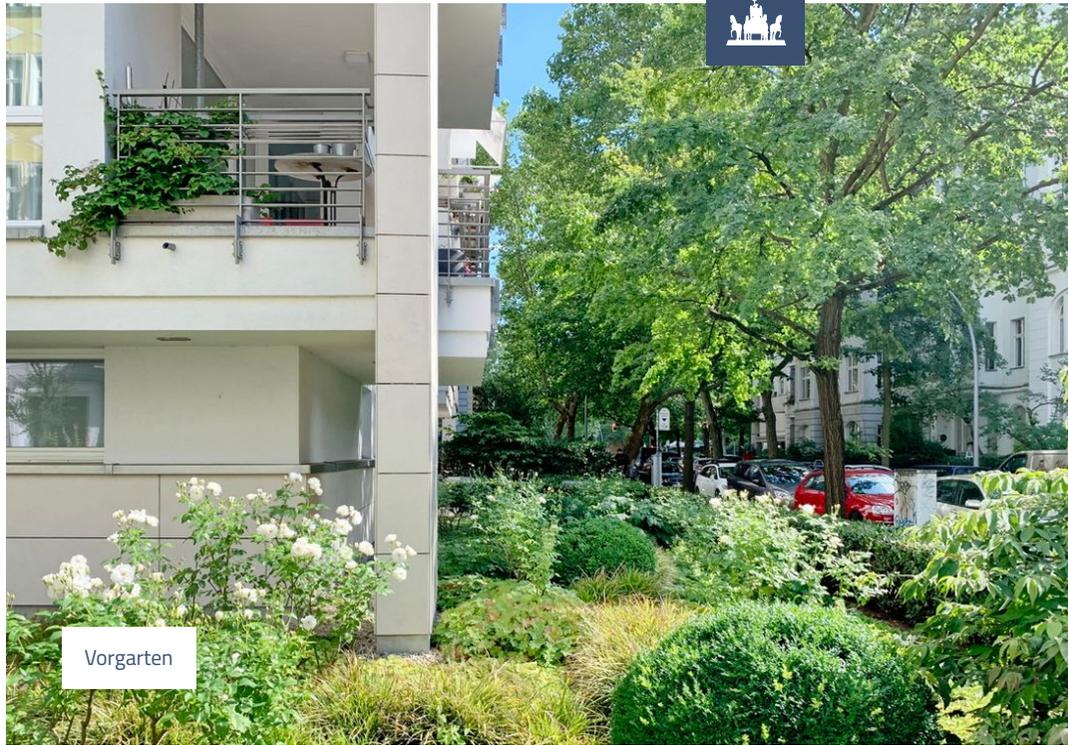
Detail Straßenfassade



Hauseingang



Vorgarten



Vorgarten





# ANSPRECHPARTNER UND SONSTIGE HINWEISE

---

## Ihr Ansprechpartner

### SERVICETEAM

O+F estater GmbH  
Feuerbachstr. 16 | 12163 Berlin

T +49 (0)30 4036678-0  
F +49 (0)30 4036678-90

info@estater.de  
[www.invest-berlin.de](http://www.invest-berlin.de)

## Wichtiger Hinweis

Bei diesem Projekt handelt es sich um ein Projekt mit Eigentumswohnungen, das bereits in der Vergangenheit erfolgreich vermarktet wurde. Nach unseren eigenen internen Bewertungskriterien bewerten wir dieses Projekt als hochwertiges Projekt mit Eigentumswohnungen. Dieses Projekt wird von uns daher im Zweitmarkt aktiv auf der Verkäuferseite beworben, da wir über das entsprechende Klientel an Kaufinteressenten verfügen. Referenzprojekte werden von uns als solche gekennzeichnet. Alle Angaben ohne Gewähr auf Vollständigkeit und Richtigkeit.