



INVEST BERLIN

SANIERTER ALTBAU IN ZENTRALER LAGE AM NIKOLSBURGER PLATZ

Trautenastr. 9 | 10717 Berlin-Wilmersdorf



SANIERTER ALTBAU IN ZENTRALER LAGE AM NIKOLSBURGER PLATZ

Der stilvolle um 1900 erbaute Stuckaltbau in zentraler Lage in der Trautenstr. 9 in Berlin-Wilmersdorf verfügt über insgesamt 12 Eigentumswohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 2.380 m². Der Altbau verfügt über ein klassisches Vorderhaus und zwei angrenzende Seitenflügel. Im Jahr 2006 wurden umfangreiche Sanierungsarbeiten am Gesamtensemble sowie diversen Eigentumswohnungen

abgeschlossen. Im Rahmen dieser Sanierungsarbeiten wurde der gesamte Hofbereich revitalisierend gärtnerisch neu gestaltet. Der Altbau verfügt über eine objektteigene Tiefgarage.

www.invest-berlin.de



PROJEKTDDETAILS

Trautenastr. 9
10717 Berlin-Wilmersdorf



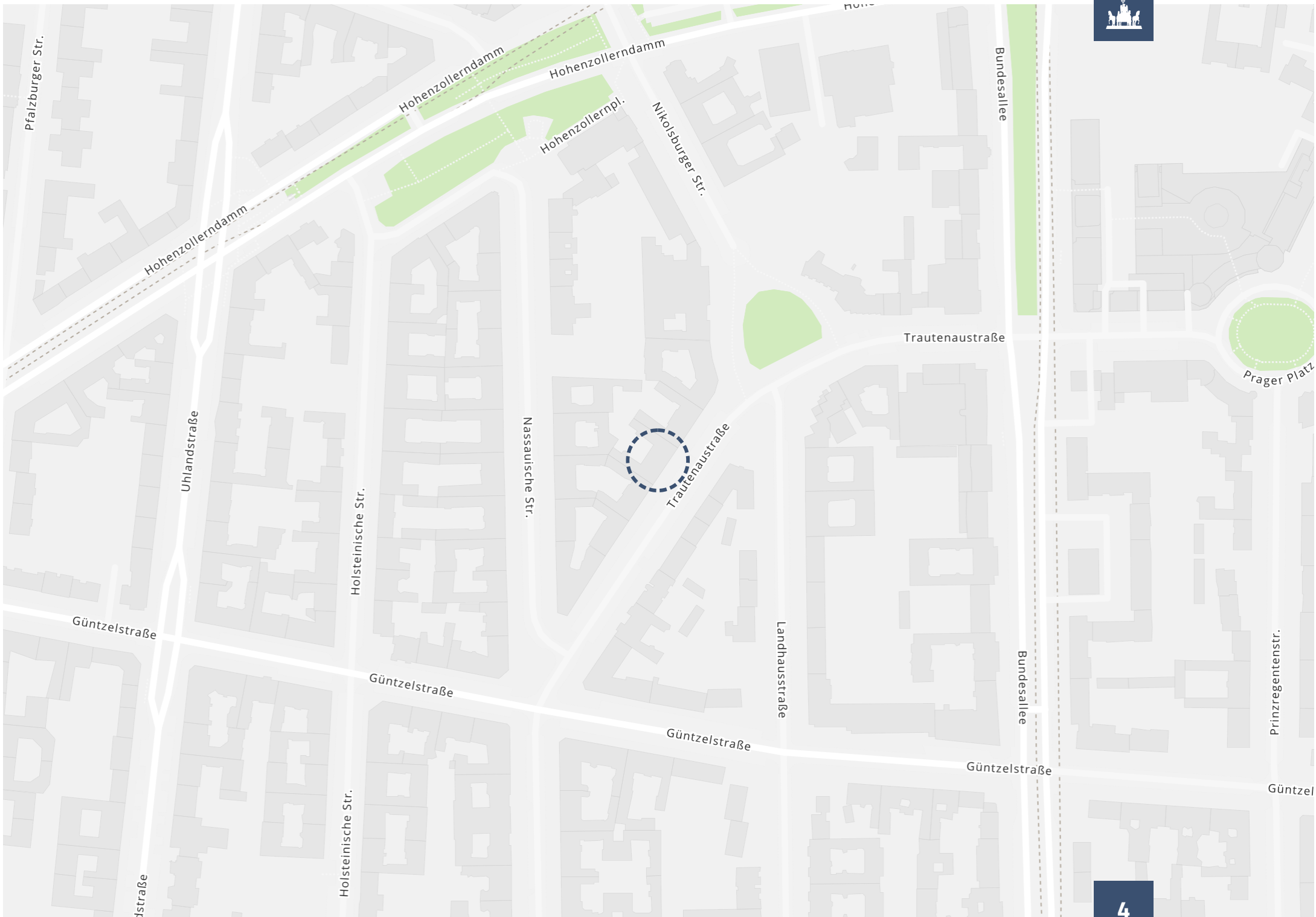
keine Angebote verfügbar

3



Anz. Wohnungen: 12
Bauwerkstyp: Altbau ()
Zustand: gepflegt

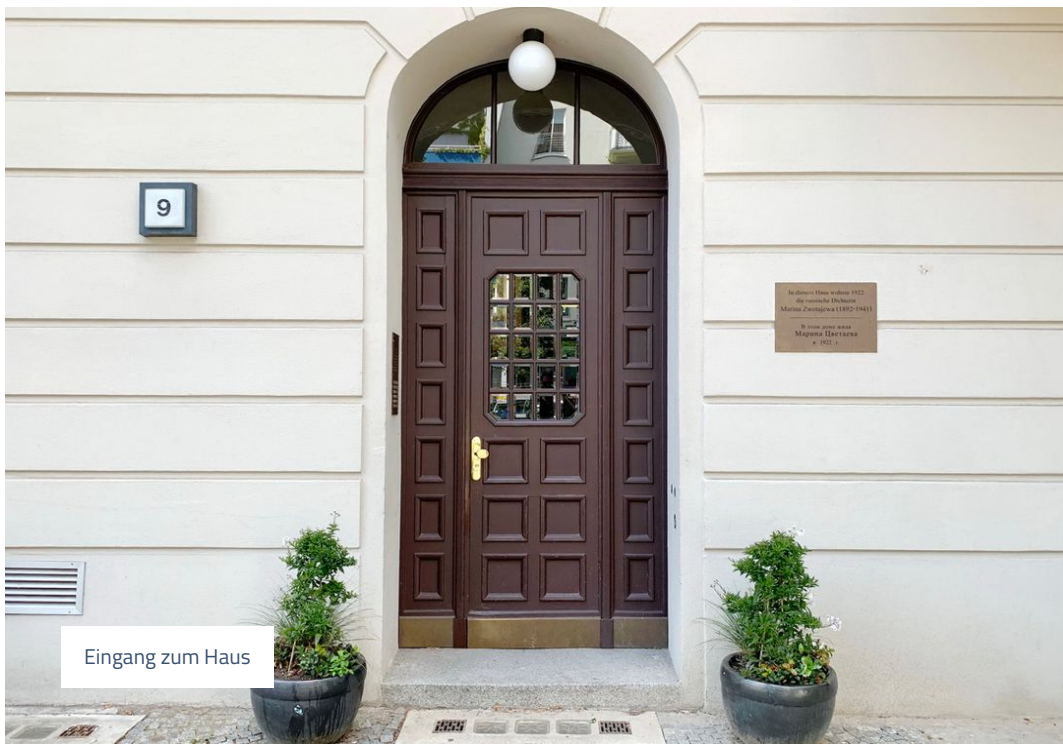
Personenaufzug: ja
PKW-Stellplätze: nein
PKW-Garagen: nein





Hausansicht von der Straße

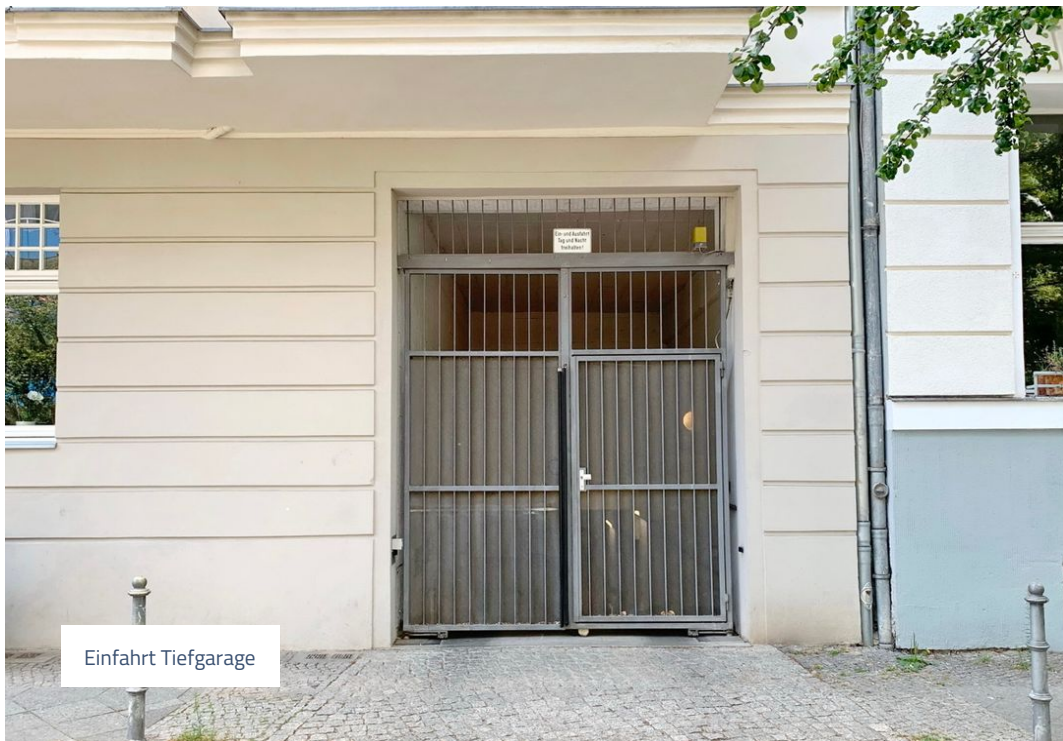




Eingang zum Haus



Hausansicht von der Straße



Einfahrt Tiefgarage



Detail straßenseitige Fassade



Nikolsburger Platz



ANSPRECHPARTNER UND SONSTIGE HINWEISE

Ihr Ansprechpartner

SERVICETEAM

O+F estater GmbH
Feuerbachstr. 16 | 12163 Berlin

T +49 (0)30 4036678-0
F +49 (0)30 4036678-90

info@estater.de
www.invest-berlin.de

Wichtiger Hinweis

Bei diesem Projekt handelt es sich um ein Projekt mit Eigentumswohnungen, das bereits in der Vergangenheit erfolgreich vermarktet wurde. Nach unseren eigenen internen Bewertungskriterien bewerten wir dieses Projekt als hochwertiges Projekt mit Eigentumswohnungen. Dieses Projekt wird von uns daher im Zweitmarkt aktiv auf der Verkäuferseite beworben, da wir über das entsprechende Klientel an Kaufinteressenten verfügen. Referenzprojekte werden von uns als solche gekennzeichnet. Alle Angaben ohne Gewähr auf Vollständigkeit und Richtigkeit.